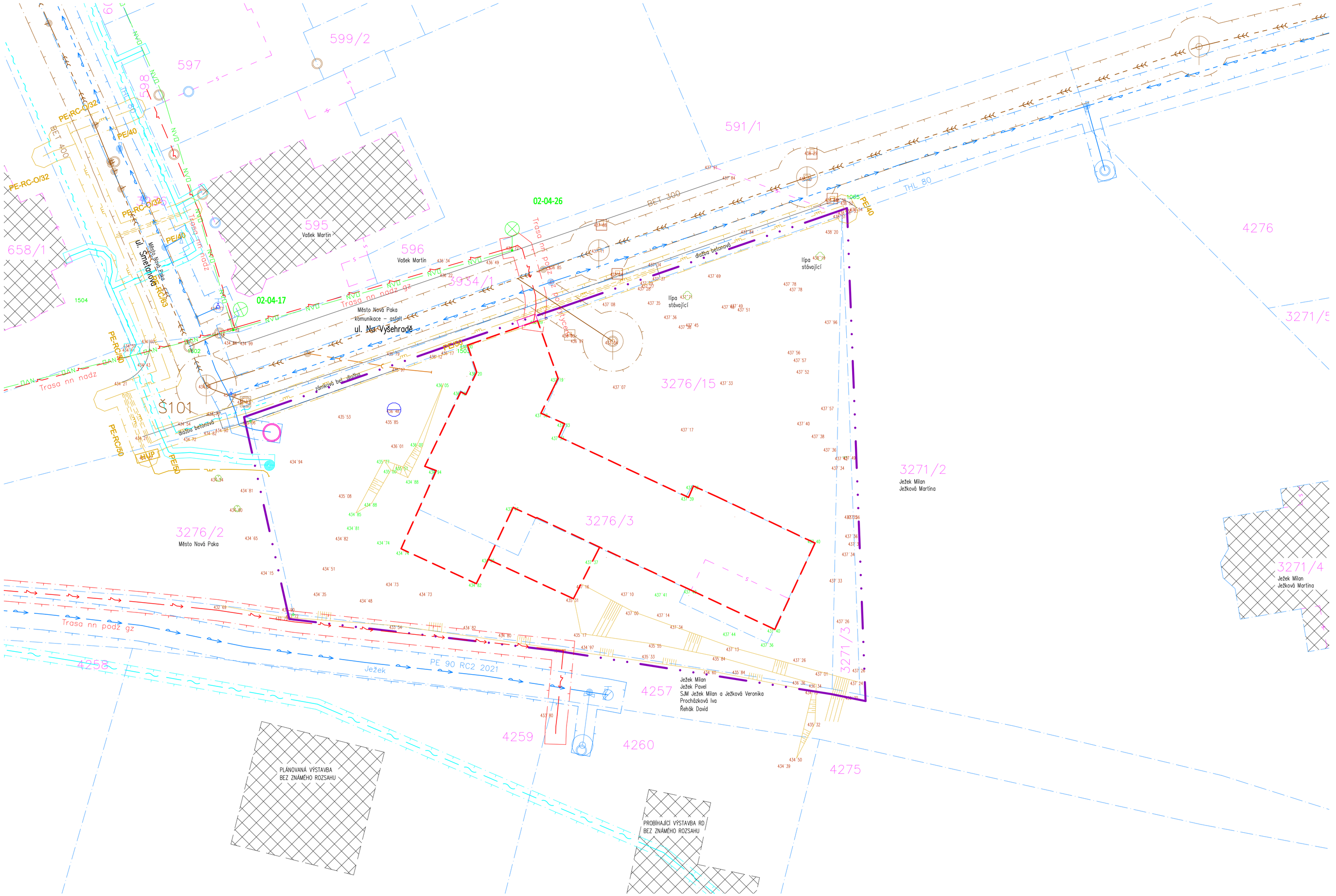
# SITUAČNÍ VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÉHO STAVU PO ODSTRANĚNÍ STAVBY M 1:200




## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ A PLOCH:

- STÁVAJÍCÍ STAVBY NA SOUSEDNÍCH POZEMCÍCH – ZAMĚŘENÍ, KATASTR, ORIENTAČNÍ ODHAD DLE LETECKÝCH SNÍMKŮ
- 22/1 HRANICE A ČÍSLA POZEMKŮ (KATASTR NEMOVITOSTÍ)
- KATASTR NEMOVITOSTÍ – VNITŘNÍ KRESBA
- 69·54 VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (desetinná čárka je nahrazena mezerou/tečkou)
- 69·54 PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠKOVÁ KÓTA V Bpv (desetinná čárka je nahrazena mezerou/tečkou) PO ODSTRANĚNÍ OBJEKTU
- SVAHOVÁNÍ UPRAVENÉHO TERÉNU – STÁVAJÍCÍ
- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM LISTNATÝ
- VZROSTLÁ ZELEŇ – STROM JEHLIČNATÝ
- ROZHRANÍ PLOCH, HRANY KOMUNIKACÍ, ZPEVNĚNÝCH PLOCH, TERÉNU
- POVRCHOVÉ ZNAKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- ZNAČKY KULTUR Z GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ (trávník, křoví, les)
- OBRYS ODSTRANĚNÉHO OBJEKTU (samostatné stavební řízení)
- ODSTRAŇOVANÁ STUDNA (samostatné vodoprávní řízení)

## LEGENDA ZÁBORŮ A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ:

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ STAVEBNÍKA
(Z DŮVODU VIDITELNOSTI ODSAZENA VNĚ OD SKUTEČNÉ HRANICE O 0,3 M)
PARC. Č. 3276/3, 3276/15, 3271/3

## LEGENDA VEŘEJNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

### STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- VOS a.s. – vodovod pitný – řad
- VOS a.s. – vodovod pitný – přípojka
- VOS a.s. – vodovod pitný – OCHRANNÉ PÁSMO (1,5m; přípojka_0,75m)
- VOS a.s. – vodovod – šoupě s uzávěrem; hydrant
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – stoka
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – přípojka
- VOS a.s. – kanalizační přípojka (trasa dle kamerové zkoušky)
- VOS a.s. – kanalizace jednotná – OCHRANNÉ PÁSMO (1,5m)
- VOS a.s. – kanalizace – poklop; šachta; uliční vpusť
- GasNet s.r.o. – STL plynovod
- GasNet s.r.o. – OCHRANNÉ PÁSMO (1m)
- CETIN a.s. – STP – zaměřené
- CETIN a.s. – STP – neprovozované
- CETIN a.s. – OCHRANNÉ PÁSMO (0,5m)
- ČEZ Distribuce a.s. – silnoproud – NN – nadzemní vedení
- ČEZ Distribuce a.s. – silnoproud – NN – podzemní vedení
- ČEZ Distribuce a.s. – OCHRANNÉ PÁSMO (1m)
- NVO NVO Elektros s.r.o. – VO – nadzemní
- VO VO VO Elektros s.r.o. – VO – podzemní
- Elektros s.r.o. – VO – ochranné pásmo (1m)
- Elektros s.r.o. – VO – stožár

## LEGENDA SOUKROMÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK:

### STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- NTL domovní plynovod – venkovní (předpokládaná trasa dle archivu SÚ)

POZNÁMKY:
- výkresy jsou na podkladu geodetického zaměření situačního polohopisu a výškopisu z 03/2021, GEOTRIGA s.r.o., Nová Paka
- výkresy navazují na dokumentaci bouracích prací a vzhledem k tomu nelze předjímat přesné výškové členění řešených pozemků po provedení bouracích prací, v této věci je vedené samostatné stavební řízení
- dokumentace dále navazuje na samostatné řízení ve věci odstranění studny
- dokumentace dále navazuje na pravomocné sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP)
- projekt je zpracován jako dokumentace pro provedení stavby (DPS), a proto je nutné pro realizaci nechat zpracovat v dílčích částech dílenskou dokumentaci
- před zahájením stavebních prací je nutno zjistit v dotčených částech vedení stávajících sítí (včetně ochranných pásem) a vedení veškerého TZB nechat je vytýčit a při stavebních pracích zabezpečit, ochránit a respektovat příslušná ochranná pásma
- na pozemku je nutná koordinace s ponechávanými stromy a je nutno zohlednit návaznosti na okolní pozemky a stavby
- při provádění sítí dodržovat mimo jiné ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- na okolních pozemcích probíhá aktuálně výstavba, kde nám nejsou známy veškeré skutečnosti a tudíž tato realizovaná výstavba může mít vliv na přesné provedení řešené výstavby na straně souvislostí s okolní výstavbou

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

**NEUHÄUSL HUNAL**

NEUHÄUSL HUNAL s.r.o.
Revoluční 1546/24, 110 00 Praha
+420 728 569 079, +420 732 317 927
www.neuhauslhunal.cz
IČ 08999716

HIP: Ing. arch. Matěj Hunal

PROJEKTANT ČÁSTI PD:

**Růžička a partneři, s.r.o.**
**Schöfflerova 32/2050, Praha 3, 130 00**
**tel. +420 284 862 752, fax +420 284 862 753**
**www.tomrose.cz**
**IČO: 25063031**

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Ondřej Šefrna
VYPRACOVAL: Ing. Ondřej Šefrna

STAVBA: **VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE**
Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka

STUPEŇ: DPS
ČÁST PD: SITUACE
DATUM: 08/2023
MĚŘÍTKO: 1:200

STAVEBNÍK: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

PARÉ:

OBSAH: **SITUAČNÍ VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÉHO STAVU PO ODSTRANĚNÍ STAVBY**

Č. VÝKRESU: **C.2.**